

**UCHWAŁA Nr XIX/.../25
Rady Gminy Białopole
z dnia 2 września 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy na okres powyżej 3 lat
nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) – **Rada Gminy Białopole uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na okres powyżej 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Uchwały Nr XIX/.../2025
Rady Gminy Białopole
z dnia 2 września 2025 roku

Lp.	Nr działki	Miejscowość	Powierzchnia (ha)
1	561	Strzelce	1,4476
2	386 (część działki)	Strzelce	0,8192
3	128	Strzelce Kolonia	0,8405

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIX/.../25
Rady Gminy Białopole
z dnia 2 września 2025 roku**

Nieruchomości opisane w załączniku do uchwały stanowią własność Gminy Białopole i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości.

W myśl art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Nieruchomości opisane w załączniku do uchwały zostaną wydzierżawione na okres powyżej 3 lat, a dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.